

**ТҰРАҚТЫ ЖЕР ПАЙДАЛАНУ
ҚҰҚЫҒЫН БЕРЕТІН**

АКТ

**НА ПРАВО ПОСТОЯННОГО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ**

№ 0068951

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі 01-015-009-642

**Жер пайдаланушы «Атбасар ауданының білім бөлімінің № 5 орта мектебі»
мемлекеттік мекемесі, Атбасар қаласы, ЖБК поселкесі, Ақмола облысы,**

Қазақстан Республикасы

Жер учаскесіне тұрақты жер пайдалану құқығы

Жер учаскесінің алаңы 0,0023 га

Жер учаскесін нысаналы тағайындау қойманы пайдалану және қызмет ету

**Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар Санитарлық және
экологиялық норманы сақтау, линиялық объектілерге өту**

Жер учаскесінің бөлінуі бөлінеді

**Актінің берілу негізі Ақмола облысы Атбасар ауданы әкімдігіндегі
жылжымайтын мүлікті заңдастыру бойынша № 31-8285/4-3 2007ж. 28.03.
комиссияның шешімі.**

Кадастровый номер земельного участка 01-015-009-642

**Землепользователь Государственное учреждение «Средняя школа № 5
отдела образования Атбасарского района», г. Атбасар, поселок ЖБК ,**

Акмолинская область, Республика Казахстан

Право постоянного землепользования на земельный участок

Площадь земельного участка 0,0023 га

Целевое назначение земельного участка эксплуатация и обслуживание склада

**Ограничения в использовании и обременения земельного участка Соблюдение
санитарных и экологических норм, доступ к линейным объектам**

Делимость земельного участка делимый

**Основание выдачи акта Решение № 31-8285/4-3 комиссии по проведению
легализации недвижимого имущества при акимате Атбасарского района**

Акмолинской области от 28.03.2007г.

**Жоспар ішегіндегі бөтен жер пайдаланушылар (меншік иелері)
Посторонние землепользователи (собственники) в границах плана**

Жоспардағы № на плане	Жоспар ішегіндегі жер пайдаланушылардың (меншік иелерінің) атауы Наименование землепользователей (собственников) в границах плана	Алаңы, га Площадь, га
	ЖОҚ	
	НЕТ	

Осы актіні Атбасар жер-кадастрлық жұмыстарының филиалы МЖҒӨО РМК ЕМК
Ақмола мемлекеттік жерге орналастыру жөніндегі институты жасады
Настоящий акт изготвлен Атбасарским филиалом земельно-кадастровых работ ДГП РГП
ГосНПЦзем
"Акмолинский государственный институт по землеустройству"

Директор _____ **Кужунтаев К.С.**

31 октября 2007г.

М.О.
М.П.

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншіктік құқығын, жер пайдалану құқығын
беретін актілер жазылатын кітапта N 8441 болып жазылды
Косымша:

Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на право собственника на
земельный участок, право землепользования за N 8441
Приложение:

“Атбасар ауданының жер қатынастары бөлімі”
Мемлекеттік мекемесі
Государственное учреждение
“Отдел земельных отношений Атбасарского района”
Заведующий _____ **Жумагатов С.С.**

31 10 2007 г

Жер учаскесіне құқығын тіркеу туралы белгі
Отметка о регистрации права на земельный участок

20.02.08
157.19 м²

№ 8441/659
№ 015-009-012

№ 1508/005

Жумагатов С.С.

Жумагатов С.С.

Жумагатов С.С.

РЕШЕНИЕ О ЛЕГАЛИЗАЦИИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА
№ 31-8285/4-3

28.03.2007 года

На основании представленных документов Комиссия по проведению легализации недвижимого имущества при акимате Атбасарского района Акмолинской области **РЕШИЛА:**

Легализовать ГУ «Средняя школа №5 отдела образования Атбасарского района»
следующее недвижимое имущество: склад расположенный по адресу г. Атбасар пос.ЖБК общей стоимостью 1000 тенге.

К настоящему решению прилагается следующие правоудостоверяющие документы:

- 1.Технический паспорт на регистрируемый объект недвижимости
- 2.Акт на право частной собственности (долгосрочного возмездного землепользования) на земельный участок.
- 3.Акт приемочной комиссии о приемке легализуемого объекта строительства в эксплуатацию.

Председатель комиссии

Ж.Пшенова

Члены Комиссии:

Гавриленко А.В.

Борумбаев К.С.

Кенжебаев З.З.

Жумагатов С.С.

Павлова Г.А.

Искакова Б.А.

Силич Л.Н.

Жакунов С.Т.

Боранбаев Т.Р.

Щербак А.В.

Л.И. Гулбиани

Секретарь Комиссии

0102/659
01015/09 642
20.02.07
15ч 19 мин
пос. ЖБК сел №5
Мамедов А. Мамедов А.
Мамедов А.



қасиетіне сұрастырып алынған жергілікті
қаржысыз қаржыны қайтаруға арналған

3 АТБАСАР АУДАНЫНЫҢ
ӘДІЛЕТ БАСҚАРМАСЫ

Ініш № 00000864792 Қаржы ісі №

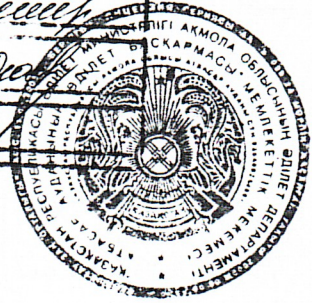
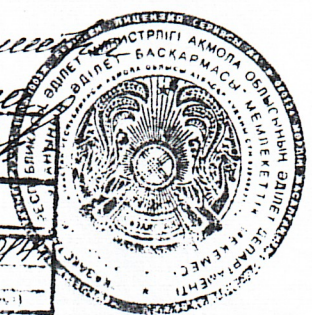
7-015-009-642 Тарап № 25-04/2014
Дастрық № 17/04 Тарап №

Ылжымайтын мүлік
өкілісінің мекен жайы Ш. Озерман, ст-е - 18/2

Қызы Жарасқан У.В. Қолы Жарасқан

Қосымша № 1 Қолы Дулат

Әмірбаев С.В. Қолы С.В.



Утвержден
Решением акима
Атбасарского района
от «31» 10 2007 г. № 57



Абжанов Р.Ш.
(подпись, фамилия и инициалы акима)

**АКТ
ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ
О ПРИЕМКЕ ЛЕГАЛИЗОВАННОГО ОБЪЕКТА
СТРОИТЕЛЬСТВА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Атбасар, пос. ЖБК
населенный пункт

от «31» октября 2007 г.

Приемочная комиссия, назначенная решением акима Атбасарского района
№ 23 от 12 сентября 2006 года.

(наименование организации-заказчика, назначившей приемочную комиссию)

приказом (приказом, постановлением и т.д.) от «08» марта 2007 г. № 31-8285/4-3
в составе:

Председателя комиссии -

Муханбеджанов Т.К.
(фамилия, имя, отчество, должность)

Исполнителя председателя – представителя государственной архитектурно – строительной
инспекции

(фамилия, имя, отчество, должность)

Членов комиссии – представителей:

Заказчика Р.У. Средней школы №5 отдела образования Атбасарского
района

(фамилия, имя, отчество, должность)

Представителя государственного противопожарного надзора

Турмагамбетов Е.С.
(фамилия, имя, отчество, должность)

Представителя государственного санитарно-эпидемиологического надзора

Казизова А.К.
(фамилия, имя, отчество, должность)

Представителя местного исполнительного органа

Кенжебаев З.З.

(фамилия, имя, отчество, должность)

Представителя эксплуатационной организации, (предприятия, учреждения) Р.У. Средней школы №5 отдела
образования Атбасарского района

Нач. АРЭС

Пригодин В.М.

Редоров В.В.

(фамилия, имя, отчество, должность)

1. Генеральным подрядчиком (совместно с заказчиком) ГУ. Средний класс №5
отдела образования Александровского района
 (наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

Предъявлено к приемке в эксплуатацию отсад.
2 Александров, пос. МБВР.
 (наименование объекта, его местоположение или адрес)

2. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели:

Мощность, производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м ²	14,2	14,2
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	м ³	67,9	67,9
В том числе подземной части	м ³		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	м ²		

Показатели	По проекту				Фактически	
	Число квартир	Площадь квартир, м ²		Число квартир	Площадь квартир, м ²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир в том числе:						
однокомнатных						14,2
двухкомнатных						
трехкомнатных						
Четырехкомнатных и более						

3. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: фундамент - БУТ; стены - шп. бл.

кровля - шифер

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

4. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ... к настоящему акту).

... мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

выполнены
(сведения о выполнении)

6. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к акту.
7. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.
8. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем	Срок выполнения

9. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего _____ тыс.тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ _____ тыс.тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс.тенге.

10. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс.тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс.тенге,
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс.тенге.

11. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений: технологических _____

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) _____
(по жилым домам не заполняется)

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приемке _____

ст.маг.

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель приемочной комиссии _____

Заместитель председателя приемочной комиссии _____

Члены приемочной комиссии: _____



Мухаммеджанов Т.К.
(подпись)

(подпись)
Турмагамбетов Е.С.
(подпись)

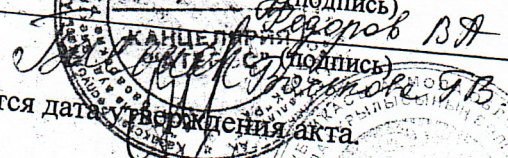
Казиева А.К.
(подпись)

Кенжебаев З.З.
(подпись)

Пригодин В.М.
(подпись)

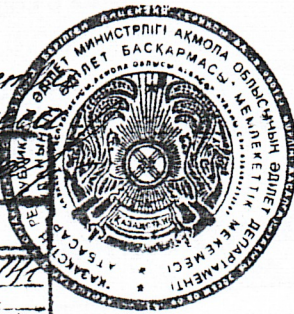
Радонов В.А.
(подпись)

Турганбаев Г.В.
(подпись)



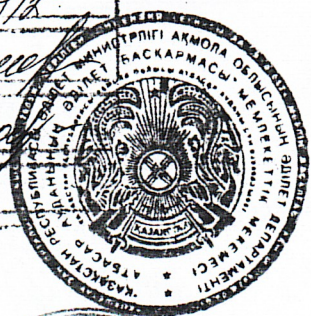
Примечание: датой ввода в эксплуатацию считается дата утверждения акта

создано справки аржеенного режиссер
зарегистр. привоение аржеенного



3 АТБАСАР АУДАНЫНЫҢ
ӘДІЛЕТ БАСҚАРМАСЫ

Өтініш № <u>001040864492</u>	Тіркеуші №
Кәдістрлік <u>02-015-009-642</u>	Тіркеуші уақыты <u>25.04.2014</u> Тіркеуші уақыты <u>14.04</u>
Жытқымайтын мүлік объектісінің мекен жері <u>Ш. Озерная, с/е-8/6</u>	
Талапшы <u>Мамедов А.В.</u>	Қолы <u>Мамедов</u>
Дәріс <u>Мамедов А.В.</u>	Қолы <u>Мамедов</u>
Талапшы <u>Мамедов С.Д.</u>	Қолы <u>Мамедов</u>



3 АТБАСАР АУДАНЫНЫҢ
ӘДІЛЕТ БАСҚАРМАСЫ

Өтініш № <u>02/02/600</u>	Тіркеуші №
Кәдістрлік <u>02-015-009-642</u>	Тіркеуші уақыты <u>20.04.2014</u> Тіркеуші уақыты <u>15.04.2014</u>
Жытқымайтын мүлік объектісінің мекен жері <u>Ш. Озерная, с/е-8/5</u>	
Талапшы <u>Мамедов А.В.</u>	Қолы <u>Мамедов</u>
Дәріс <u>Мамедов А.В.</u>	Қолы <u>Мамедов</u>
Талапшы <u>Мамедов С.Д.</u>	Қолы <u>Мамедов</u>